

BALÍČEK 1	STUDIE DOMU
<b>Cena</b>	zdarma
<b>OBSAH</b>	
<b>Základní informace domu</b>	půdorys pohledy popis domu
<b>Služby</b>	při poskytnutí informací o pozemku prověříme, zda-li je možnost umístit dům na pozemek (prověření odstupových vzdáleností, orientace ke světovým stranám)

BALÍČEK 2	PROJEKT TYPOVÉHO DOMU
<b>Cena</b>	15.000 - 20.000,- (viz ceník)
<b>OBSAH</b>	
<b>Stavební část projektu rodinného domu</b>	výkres základové desky půdorysy jednotlivých podlaží půdorysy zastropení půdorys střechy pohledy řez technická zpráva
<b>Elektroinstalace</b>	popis a schéma elektroinstalace výkres rozvaděče hromosvod + uzemnění
<b>Vytápění</b>	popis a schéma vytápění výkres plynoinstalace (u objektů vytápěných plynem) štitěk Energetické Náročnosti Budovy
<b>Zdravotechnické instalace</b>	popis a schéma vodoinstalace popis a schéma kanalizace
<b>Statické posouzení</b>	ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce posouzení stability konstrukce
<b>Požárně bezpečnostní řešení objektu</b>	popis a rozdělení stavby do požárních úseků výpočet požárního rizika stanovení požárních odolností konstrukcí stanovení únikových cest a odstupových vzdáleností stanovení počtu a druhu hasicích přístrojů

SLUŽBY	
<b>Stavebně technický průzkum v místě stavby</b>	geodetické zaměření zjednodušený geologický posudek prověření dostupnosti inženýrských sítí prověření možností nájezdu montážní techniky na stavbu


BALÍČEK 3	PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
<b>Cena</b>	45.000 - 55.000,- (viz ceník)
<b>OBSAH</b>	
<b>Balíček 2</b>	Projekt typového domu
<b>Průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva</b>	
<b>Výkresy situace stavby</b>	zákres do katastrální mapy situace širších vztahů koordinační situace situace POV
<b>Stavební část (doplnění balíčku 2)</b>	výkres výškového osazení do terénu výkres základů
<b>Statika</b>	návrh základových konstrukcí (tvar + výztuž)
<b>Přípojka vody</b>	technická zpráva situace podélný řez typový příčný řez uložení ve výkopu schéma vodoměrné sestavy
<b>Přípojka kanalizace</b>	technická zpráva situace podélný řez typový příčný řez uložení ve výkopu + kontrolní šachta
<b>Přípojka elektro</b>	technická zpráva situace typový příčný řez uložení ve výkopu schéma elektroměrového rozvaděče
<b>Přípojka plynu</b>	technická zpráva situace typový příčný řez uložení ve výkopu axonometrické schéma
<b>Chodníky a komunikace</b>	technická zpráva situace typové skladby
<b>Oplocení</b>	technická zpráva situace typové řešení skladby pole
<b>Zabezpečovačka</b>	individuálně

BALÍČKY NEOBSAHUJÍ	
radonový průzkum	výpočet vsaků
studii zastínění a proslunění	rozptylová studie
návrh ČOV	akustické studie
hydrogeologický průzkum (vsakovací zkoušku)	
projekt pro „Vodoprávní řízení“	
služby architekta - zahrada, umístění apod.	



# CENÍK

Platný od 12.9.2017

Rodinný dům		dispozice	zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	podlahová užitná plocha (m <sup>2</sup> )	CENA PROJEKTŮ*		
					BALÍČEK 1	BALÍČEK 2	BALÍČEK 3
<b>Bungalov</b> 	B84HD	3+kk	99,18	84,20	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B109	4+kk	130,14	109,43	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B109HD	4+kk	127,26	109,48	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B112HD	4+kk	130,87	112,57	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B116HD	4+kk	150,93	116,89	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B125	4+kk	144,90	125,08	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B153HD	5+kk (5+1)	176,38	153,14	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
<b>Klasik</b> 	K140	6+kk	84,24	140,38	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
	K146	5+kk	87,12	146,17	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
	K152	5+kk	90,24	152,29	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
<b>Trend</b> 	T93HD	3+kk	57,79	92,89	zdarma	19 000 Kč	53 000 Kč
	T106HD	4+kk	65,09	106,52	zdarma	19 000 Kč	53 000 Kč
	T118HD	4+kk	71,28	117,90	zdarma	20 000 Kč	55 000 Kč

\* všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH

V případě změny DPH se příslušně mění celková cena včetně DPH.

Společnost S.O.K. si vyhrazuje právo na změny v rámci celého katalogu.



cenová  
dostupnost



kvalita



rychlost  
výstavby



férové  
jednání

S.O.K. stavební, s.r.o.

Střítež, Hrotovická - Průmyslová zóna 162

674 01 Třebíč 1 / Česká republika

[www.domy.sok.cz](http://www.domy.sok.cz)

