

BALÍČEK 1	STUDIE DOMU
Cena	zdarma
OBSAH	
Základní informace domu	půdorys pohledy popis domu
Služby	při poskytnutí informací o pozemku prověříme, zda-li je možnost umístit dům na pozemek (prověření odstupových vzdáleností, orientace ke světovým stranám)

BALÍČEK 2	PROJEKT TYPOVÉHO DOMU
Cena	15.000 - 20.000,- (viz ceník)
OBSAH	
Stavební část projektu rodinného domu	výkres základové desky půdorysy jednotlivých podlaží půdorysy zastropení půdorys střechy pohledy řez technická zpráva
Elektroinstalace	popis a schéma elektroinstalace výkres rozvaděče hromosvod + uzemnění
Vytápění	popis a schéma vytápění výkres plynoinstalace (u objektů vytápěných plynem) štitěk Energetické Náročnosti Budovy
Zdravotechnické instalace	popis a schéma vodoinstalace popis a schéma kanalizace
Statické posouzení	ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce posouzení stability konstrukce
Požárně bezpečnostní řešení objektu	popis a rozdělení stavby do požárních úseků výpočet požárního rizika stanovení požárních odolností konstrukcí stanovení únikových cest a odstupových vzdáleností stanovení počtu a druhu hasicích přístrojů

SLUŽBY	
Stavebně technický průzkum v místě stavby	geodetické zaměření zjednodušený geologický posudek prověření dostupnosti inženýrských sítí prověření možností nájezdu montážní techniky na stavbu

BALÍČEK 3	PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
Cena	45.000 - 55.000,- (viz ceník)
OBSAH	
Balíček 2	Projekt typového domu
Průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva	
Výkresy situace stavby	zákres do katastrální mapy situace širších vztahů koordinační situace situace POV
Stavební část (doplnění balíčku 2)	výkres výškového osazení do terénu výkres základů
Statika	návrh základových konstrukcí (tvar + výztuž)
Přípojka vody	technická zpráva situace podélný řez typový příčný řez uložení ve výkopu schéma vodoměrné sestavy
Přípojka kanalizace	technická zpráva situace podélný řez typový příčný řez uložení ve výkopu + kontrolní šachta
Přípojka elektro	technická zpráva situace typový příčný řez uložení ve výkopu schéma elektroměrového rozvaděče
Přípojka plynu	technická zpráva situace typový příčný řez uložení ve výkopu axonometrické schéma
Chodníky a komunikace	technická zpráva situace typové skladby
Oplocení	technická zpráva situace typové řešení skladby pole
Zabezpečovačka	individuálně

BALÍČKY NEOBSAHUJÍ	
radonový průzkum	výpočet vsaků
studii zastínění a proslunění	rozptylová studie
návrh ČOV	akustické studie
hydrogeologický průzkum (vsakovací zkoušku)	
projekt pro „Vodoprávní řízení“	
služby architekta - zahrada, umístění apod.	



CENÍK BALÍČKŮ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Rodinný dům		dispozice	zastavěná plocha (m ²)	podlahová užitná plocha (m ²)	CENA PROJEKTŮ*		
					BALÍČEK 1	BALÍČEK 2	BALÍČEK 3
Bungalov 	B55	2+kk	65,88	54,84	zdarma	15 000 Kč	45 000 Kč
	B64	2+1	76,34	63,92	zdarma	15 000 Kč	45 000 Kč
	B69	3+kk	82,47	68,82	zdarma	15 000 Kč	45 000 Kč
	B77	3+kk	91,80	77,10	zdarma	15 000 Kč	45 000 Kč
	B83	4+kk	99,10	82,91	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B84HD	3+kk	99,18	84,20	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B104	5+kk	122,40	104,26	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B108	4+kk	126,27	107,96	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B109	4+kk	130,14	109,43	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B109HD	4+kk	127,26	109,48	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B112HD	4+kk	130,87	112,57	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B116HD	4+kk	150,93	116,89	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B125	4+kk	144,90	125,08	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
	B127	6+kk	147,74	126,53	zdarma	17 000 Kč	48 000 Kč
B153HD	5+kk	176,38	153,14	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč	
Klasik 	K140	6+kk	84,24	140,38	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
	K142	5+kk	86,05	142,45	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
	K146	5+kk	87,12	146,17	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
	K152	5+kk	90,24	152,29	zdarma	20 000 Kč	53 000 Kč
	K169	3+kk+garáž	100,85	168,95	zdarma	20 000 Kč	55 000 Kč
Trend 	T93HD	3+kk	57,79	92,89	zdarma	19 000 Kč	53 000 Kč
	T98	3+kk	60,33	98,46	zdarma	19 000 Kč	53 000 Kč
	T106HD	4+kk	65,09	106,52	zdarma	19 000 Kč	53 000 Kč
	T118HD	4+kk	71,28	117,90	zdarma	20 000 Kč	55 000 Kč
	T123	4+kk	74,20	123,29	zdarma	20 000 Kč	55 000 Kč
	T146	5+kk	87,12	145,92	zdarma	20 000 Kč	55 000 Kč

* všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH

V případě změny DPH se příslušně mění celková cena včetně DPH.

Společnost S.O.K. si vyhrazuje právo na změny v rámci celého katalogu.



cenová
dostupnost



kvalita



rychlost
výstavby



férové
jednání

S.O.K. stavební, s.r.o.

Střítež, Hrotovická - Průmyslová zóna 162

674 01 Třebíč 1 / Česká republika

www.domy.sok.cz

